

白岡
小久喜

売地 (建築条件なし)

○建築条件なし○

お好きなハウスメーカー
にて建築できます♪

南小・南中学区

【ライフインフォメーション】

- 千駄野保育園
- 白岡天使幼稚園
- 市立南小学校
- 市立南中学校
- セブンイレブン
- マミニマート
- コメリ
- セキ薬品
- 白岡郵便局
- 白岡中央総合病院
- ・約1200m (15分)
- ・約600m (8分)
- ・約340m (5分)
- ・約1500m (19分)
- ・約1160m (15分)
- ・約1250m (16分)
- ・約1300m (17分)
- ・約1050m (14分)
- ・約1250m (16分)
- ・約930m (12分)

JR宇都宮線

『白岡』駅 徒歩 15 分



開放感・陽当り良好な『南道路』

閑静な住環境や周辺施設を含め、是非ご見学下さい♪

●開放感・陽当り良好●



約9.2m

更地渡し

本物件
174.03m²
(約52.6坪)

約18.6m

約18.6m

約9.2m

白岡市道 幅員4.0m



※この区画図は現況求積図（境界立会い前）を基に作成した図面です。
立会い後において寸法や面積に変更がある場合がございますので、参考資料としてご参照ください。

売 地

住 宅

白 岡

図面参照

1,880万円

3.3m²単価

物件所在地

白岡市小久喜字沖山 227 番 11

交 通

JR宇都宮線『白岡』徒歩 15 分

土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容 積 率	200%

地 势

平坦

引渡条件

更地渡し

現 況

上物有（空き家） 引渡日 契約後 約2ヶ月

接道状況
(角地・間口)

南東側公道：幅員4.0m

設 備

公営水道・本下水・東京電力・都市ガス

備 考

- 既存建物、解体更地渡し。
- 水道加入金（13mm）の権利付隨。
- 確定測量後の引渡し（公簿売買）。
- 埋蔵文化財『沖山遺跡』包蔵地のため、白岡市へ文化財保護法による試掘調査が必要になります。



LIXIL不動産ショップ
尾崎不動産

〒346-0003

埼玉県久喜市久喜中央2丁目2番2号（久喜駅西口駅前）

TEL 0480-21-0577

FAX 0480-21-0015

Email info@ozakikku.co.jp URL http://www.ozakikku.co.jp

昭和48年創業

国土交通大臣免許（1）第10148号

尾崎不動産 株式会社

定休日／毎週水曜日

営業時間／AM10:00～PM6:00

（取引形態）

（手数料）

（公開日）