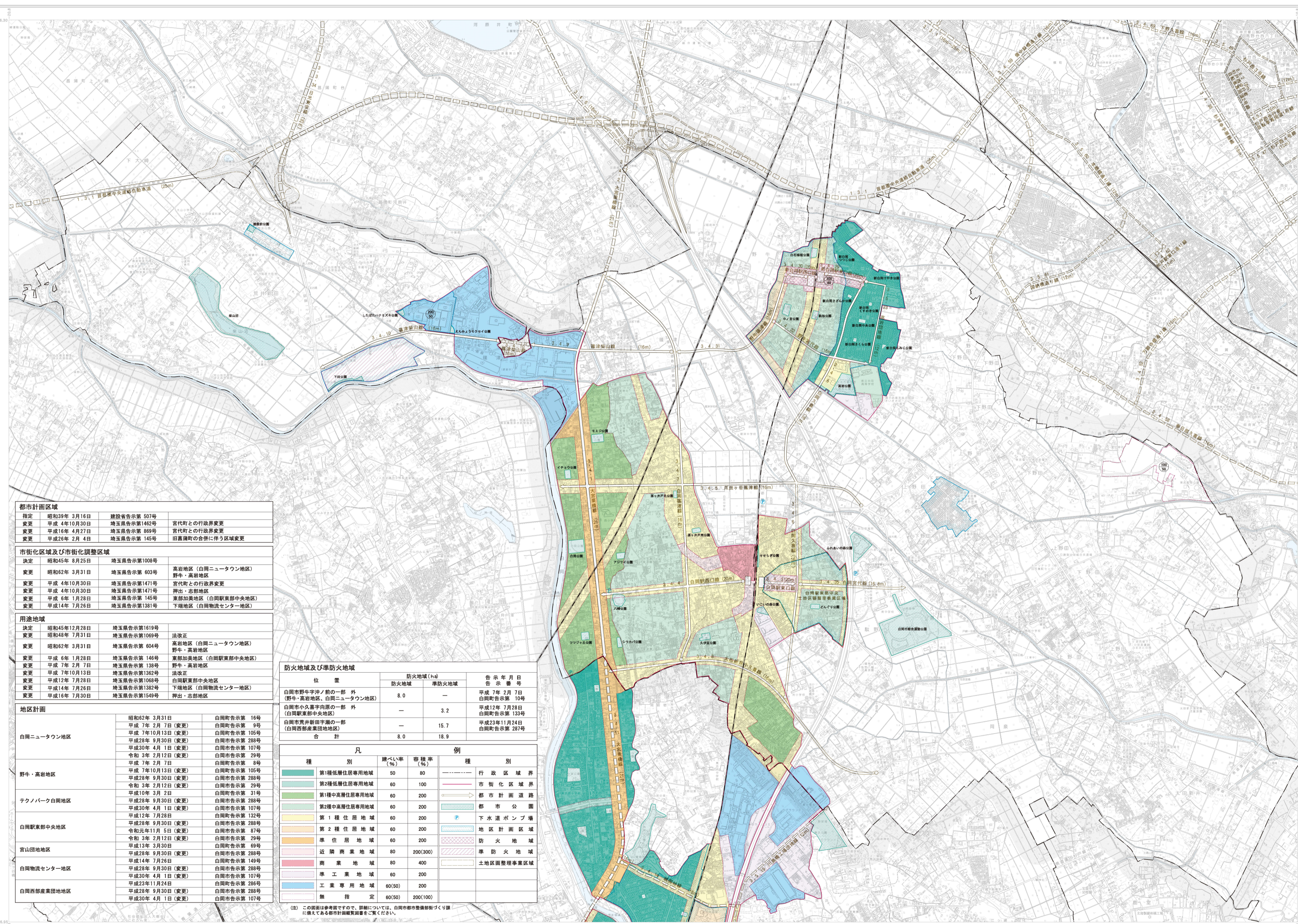


白岡市都市計画図

平成二十七年三月作成 令和三年三月印刷



- 記号 (Symbols)
4.37.2 準防火地域
4.37.3 準防火地域
4.37.4 準防火地域
4.37.5 準防火地域
4.37.6 準防火地域
4.37.7 準防火地域
4.37.8 準防火地域
4.37.9 準防火地域
4.37.10 準防火地域
4.37.11 準防火地域
4.37.12 準防火地域
4.37.13 準防火地域
4.37.14 準防火地域
4.37.15 準防火地域
4.37.16 準防火地域
4.37.17 準防火地域
4.37.18 準防火地域
4.37.19 準防火地域
4.37.20 準防火地域
4.37.21 準防火地域
4.37.22 準防火地域
4.37.23 準防火地域
4.37.24 準防火地域
4.37.25 準防火地域
4.37.26 準防火地域
4.37.27 準防火地域
4.37.28 準防火地域
4.37.29 準防火地域
4.37.30 準防火地域
4.37.31 準防火地域
4.37.32 準防火地域
4.37.33 準防火地域
4.37.34 準防火地域
4.37.35 準防火地域
4.37.36 準防火地域
4.37.37 準防火地域
4.37.38 準防火地域
4.37.39 準防火地域
4.37.40 準防火地域
4.37.41 準防火地域
4.37.42 準防火地域
4.37.43 準防火地域
4.37.44 準防火地域
4.37.45 準防火地域
4.37.46 準防火地域
4.37.47 準防火地域
4.37.48 準防火地域
4.37.49 準防火地域
4.37.50 準防火地域

都市計画区域			
指定	昭和39年 3月16日	建設省告示第 507号	
変更	平成 4年10月30日	埼玉県告示第1462号	宮代町との行政界変更
変更	平成16年 4月27日	埼玉県告示第 869号	宮代町との行政界変更
変更	平成26年 2月 4日	埼玉県告示第 145号	旧黒瀬町の合併に伴う区域変更

市街化区域及び市街化調整区域			
決定	昭和45年 8月25日	埼玉県告示第1008号	
変更	昭和62年 3月31日	埼玉県告示第 603号	高岩地区 (白岡ニュータウン地区) 野牛・高岩地区
変更	平成 4年10月30日	埼玉県告示第1471号	宮代町との行政界変更
変更	平成 4年10月30日	埼玉県告示第1471号	押出・志都地区
変更	平成 6年 1月28日	埼玉県告示第 145号	東部加美地区 (白岡駅東部中央地区)
変更	平成14年 7月26日	埼玉県告示第1381号	下郷地区 (白岡物流センター地区)

用途地域			
決定	昭和45年12月28日	埼玉県告示第1619号	
変更	昭和48年 7月31日	埼玉県告示第1069号	法改正
変更	昭和62年 3月31日	埼玉県告示第 604号	高岩地区 (白岡ニュータウン地区) 野牛・高岩地区
変更	平成 6年 1月28日	埼玉県告示第 146号	東部加美地区 (白岡駅東部中央地区)
変更	平成 7年 2月 7日	埼玉県告示第 138号	野牛・高岩地区
変更	平成 7年10月13日	埼玉県告示第1362号	法改正
変更	平成12年 7月28日	埼玉県告示第1068号	白岡駅東部中央地区
変更	平成14年 7月26日	埼玉県告示第1382号	下郷地区 (白岡物流センター地区)
変更	平成16年 7月30日	埼玉県告示第1549号	押出・志都地区

地区計画			
白岡ニュータウン地区	昭和62年 3月31日	白岡町告示第 16号	
	平成 7年 2月 7日 (変更)	白岡町告示第 9号	
	平成 7年10月13日 (変更)	白岡町告示第 105号	
	平成28年 9月30日 (変更)	白岡町告示第 288号	
	平成30年 4月 1日 (変更)	白岡町告示第 107号	
野牛・高岩地区	令和 3年 2月12日 (変更)	白岡町告示第 29号	
	平成 7年 2月 7日	白岡町告示第 8号	
	平成 7年10月13日 (変更)	白岡町告示第 105号	
	平成28年 9月30日 (変更)	白岡町告示第 288号	
	令和 3年 2月12日 (変更)	白岡町告示第 29号	
テクノパーク白岡地区	平成10年 3月 2日	白岡町告示第 31号	
	平成28年 9月30日 (変更)	白岡町告示第 288号	
	平成30年 4月 1日 (変更)	白岡町告示第 107号	
	平成12年 7月28日	白岡町告示第 132号	
	平成28年 9月30日 (変更)	白岡町告示第 288号	
白岡駅東部中央地区	令和元年11月 5日 (変更)	白岡町告示第 87号	
	令和 3年 2月12日 (変更)	白岡町告示第 29号	
	平成13年 3月30日	白岡町告示第 69号	
	平成28年 9月30日 (変更)	白岡町告示第 288号	
	平成14年 7月26日	白岡町告示第 149号	
白岡物流センター地区	平成28年 9月30日 (変更)	白岡町告示第 288号	
	平成30年 4月 1日 (変更)	白岡町告示第 107号	
	平成23年11月24日	白岡町告示第 286号	
	平成28年 9月30日 (変更)	白岡町告示第 288号	
	平成30年 4月 1日 (変更)	白岡町告示第 107号	
白岡西部産業団地地区	平成28年 9月30日 (変更)	白岡町告示第 288号	
	平成30年 4月 1日 (変更)	白岡町告示第 107号	
	平成23年11月24日	白岡町告示第 286号	
	平成28年 9月30日 (変更)	白岡町告示第 288号	
	平成30年 4月 1日 (変更)	白岡町告示第 107号	

防火地域及び準防火地域				
位置	防火地域 (ha)		告示年月日	
	防火地域	準防火地域	告示年月日	告示番号
白岡市野牛字沖ノ前の一部 外 (野牛・高岩地区、白岡ニュータウン地区)	8.0	—	平成 7年 2月 7日	白岡町告示第 10号
白岡市小久喜字向原の一部 外 (白岡駅東部中央地区)	—	3.2	平成12年 7月28日	白岡町告示第 133号
白岡市荒井新田字瀬の一部 (白岡西部産業団地地区)	—	15.7	平成23年11月24日	白岡町告示第 287号
合計	8.0	18.9		

凡			例		
種別	建ぺい率 (%)	容積率 (%)	種別	建ぺい率 (%)	容積率 (%)
第1種低層住居専用地域	50	80	行政区域境界	—	—
第2種低層住居専用地域	60	100	市街化区域境界	—	—
第1種中高層住居専用地域	60	200	都市計画道路	—	—
第2種中高層住居専用地域	60	200	都市公園	—	—
第1種住居地域	60	200	下水道ポンプ場	—	—
第2種住居地域	60	200	地区計画区域	—	—
準住居地域	60	200	防火地域	—	—
近隣商業地域	80	200(300)	準防火地域	—	—
商業地域	80	400	土地用途整理事業区域	—	—
準工業地域	60	200			
工業専用地域	60(50)	200			
無指定	60(50)	200(100)			

(注) この図面は参考図です。詳細については、白岡市都市整備課までお問い合わせください。

1:20,000

白岡市