

# 平成30年第1回農業委員会総会議事録

|                            |         |               |          |                |         |           |  |     |
|----------------------------|---------|---------------|----------|----------------|---------|-----------|--|-----|
| 開催年月日                      |         | 平成30年1月24日（水） |          |                |         |           |  |     |
| 開催場所                       |         | 白岡市役所4階特別大会議室 |          |                |         |           |  |     |
| 開催時間<br>及び宣告者              |         | 開 会           | 午前 9時00分 |                | 議 長     | 進 藤 貴 一   |  |     |
|                            |         | 閉 会           | 午前 9時45分 |                | 議 長     | 進 藤 貴 一   |  |     |
| 議 長                        | 進 藤 貴 一 |               | 臨時議長     |                | 仮議長     |           |  |     |
| 委<br>員<br>出<br>席<br>状<br>況 | 農 業 委 員 |               |          |                | 推 進 委 員 |           |  |     |
|                            | 席次番号    | 氏 名           |          | 摘要             | 席次番号    | 氏 名       |  | 摘要  |
|                            | 1       | 吉 澤 眞 吉       |          | 出席             | 1       | 齋 藤 美 佐 夫 |  | 出席  |
|                            | 2       | 鈴 木 健 一       |          | 出席             | 2       | 長 澤 い と   |  | 出席  |
|                            | 3       | 関 山 功 一       |          | 出席             | 3       | 吉 田 敏 雄   |  | 出席  |
|                            | 4       | 進 藤 貴 一       |          | 出席             | 4       | 大 久 保 要 夫 |  | 出席  |
|                            | 5       | 小 野 田 憲 司     |          | 出席             | 5       | 細 井 和 夫   |  | 出席  |
|                            | 6       | 小 島 俊 雄       |          | 出席             | 6       | 渡 邊 明 子   |  | 出席  |
|                            | 7       | 八 木 橋 健 一     |          | 出席             | 7       | 飯 田 孝     |  | 出席  |
|                            | 8       | 江 原 勝         |          | 出席             | 8       | 安 野 和 好   |  | 出席  |
|                            | 9       | 井 上 日 出 巳     |          | 欠席             | 9       | 山 岸 良 一   |  | 出席  |
|                            | 10      | 岩 上 賢         |          | 出席             |         |           |  |     |
|                            | 11      | 荒 井 肇         |          | 出席             |         |           |  |     |
|                            | 12      | 白 石 富 子       |          | 出席             |         |           |  |     |
|                            | 13      | 江 口 泰 夫       |          | 出席             |         | 出席者       |  | 22名 |
|                            | 14      | 大 山 峰 夫       |          | 出席             |         | 欠席者       |  | 1名  |
| 議事参与制限<br>を受ける委員           |         |               |          | 会長からの<br>出席要請者 |         |           |  |     |
|                            |         |               |          |                |         |           |  |     |
| 事務局                        |         | 事務局長          | 折原 浩幸    |                | 主査      | 齋藤 鏡子     |  |     |
|                            |         | 主事            | 新井 政貴    |                | 主事      | 千葉 駿介     |  |     |
|                            |         |               |          |                |         |           |  |     |
| 説明員                        |         | 主査            | 齋藤 鏡子    |                | 主事      | 新井 政貴     |  |     |
|                            |         | 主事            | 千葉 駿介    |                |         |           |  |     |
|                            |         |               |          |                |         |           |  |     |
| 会議次第                       |         | 別添のとおり        |          | 配布資料           |         | 別添のとおり    |  |     |

## 審議事項

- (1) 農地法第3条の規定による許可申請に対する許可について

## 協議報告事項

- (1) 農地法第4条第1項第7号の規定による転用届出に対する専決処分について
- (2) 農地法第5条第1項第6号の規定による転用届出に対する専決処分について
- (3) 農地法第18号第6項の規定による通知について
- (4) その他

| 議 事 の 経 過                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 発言者                                          | 議題・発言内容・決定事項                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 局長                                           | 皆さんおはようございます。定刻となりますので、ただ今から、平成30年第1回農業委員会総会を始めさせていただきます。                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 局長                                           | はじめに、進藤会長からごあいさつを申し上げます。                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 会長                                           | あいさつ（省略）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 局長                                           | <p>本日は、傍聴人の方がお見えでございますので、よろしくお願いいたします。なお、傍聴人に申し上げます。</p> <p>お手元の『傍聴人心得』を良くお読みいただき、傍聴くださいますようお願いいたします。</p>                                                                                                                                                                                                                             |
| 局長                                           | <p>現在の出席委員は13名でございます。</p> <p>農業委員会会議規則に基づきまして、進藤会長に議長をお願いいたします</p> <p style="text-align: center;">【開会 午前9時00分】</p>                                                                                                                                                                                                                    |
| 議長                                           | 現在出席委員13名であり定足数に達しておりますので、これから第1回総会を開会いたします。                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 議長                                           | 議事録署名委員に関山委員、小野田委員を指名いたします。                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 議長                                           | まず初めに、事務局から発言を求められていますので、事務局の発言を許可します。                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 事務局                                          | 本日、審議を予定していました議案第2号番号1につきましてですが、平成30年1月22日に取下願が提出されましたので、総会資料及び現地案内図の差し替えをお願いいたします。                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <u>日程第1 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請に対する許可について</u> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 議長                                           | 日程第1 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請に対する許可について を議題といたします。事務局から内容説明をいたさせます。                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 事務局                                          | <p>議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請に対する許可につきまして、御説明いたします。今回案件は2件でございます。総会資料の2ページ目をご覧ください。</p> <p>番号1につきましては、農業経営規模拡のため、譲受人が、譲渡人から、売買により所有権を移転するものです。申請書類を確認したところ、譲受人の農業経営の状況につきましては、耕作面積320a、農業従事者は2人、農業従事日数は270日、農機具については、トラクター3台、田植機1台、耕転機1台、もみすり機1台、乾燥機2台、トラック2台を所有しており、コンバイン1台を共有にて運用しています。</p> <p>以上のことから、農地法第3条第2項各号には該当せず、許可要件のすべてを満</p> |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 事務局  | <p>たしていると考えます。</p> <p>番号２につきましては、研究施設拡大のため、譲受人が、譲渡人の土地に賃貸借権を設定するものです。申請書類を確認したところ、譲受人の農業経営の状況につきましては、耕作面積６３ａ、農機具については、トラクター３台、耕転機３台、農業用自動車４台を所有しています。また、譲受人は農地適格者法人以外の法人ですが、今回申請された耕作が法人の主たる業務の運営上、欠くことのできない試験研究のために行われるものであり、農地法施行令第二条第一項第一号イに該当すると考えられるため、許可要件を満たしていると考えます。</p> |
| 議長   | <p>説明が終了しました。これから番号１から２の現地確認の報告を各委員にお願いいたします。</p>                                                                                                                                                                                                                                 |
| 会長   | <p>番号１につきまして、鈴木委員から報告をお願いいたします。</p>                                                                                                                                                                                                                                               |
| 鈴木委員 | <p>番号１について１月１９日に現地を確認したところ、申請地は彦兵衛集会所から約４００ｍの位置、あけぼの団地の西にあり、麦が作付されています。吉澤委員と一緒に話を聞いたところ、譲受人も農機具等を所有しており農地はすべて耕作されています。</p> <p>ついでには、今後も耕作されると判断しましたので、審議をよろしくをお願いいたします。</p>                                                                                                       |
| 会長   | <p>番号２につきまして、白石委員から報告をお願いいたします。</p>                                                                                                                                                                                                                                               |
| 白石委員 | <p>番号２について１月１８日に現地を確認してきました。申請地は農地として利用されており、所有している農地についてはすべて耕作されていました。農機具はトラクター、田植機、チップパー、動噴、軽トラなどを使用しています。地主の話によると、譲受人は今後とも畑として利用していくということでした。道路の両脇は道路を通る人の迷惑とならないようきれいに刈ってありました。</p> <p>従いまして、この案件については違反がないと判断しましたので、皆様の審議をお願いいたします。</p>                                      |
| 議長   | <p>報告が終了しました。これから御意見・御質疑等をお伺いします。御意見・御質疑等ございましたらお願いいたします。</p> <p style="text-align: center;">〔質疑等なしという声あり〕</p>                                                                                                                                                                    |
| 議長   | <p>お諮りします。本案については取得事由を相当とし、農機具・労働力・作付計画等から取得後、地域農業との調和を図りつつ十分効率利用できるものと認め、許可することで御異議ございませんか。</p> <p style="text-align: center;">〔異議なしという声あり〕</p>                                                                                                                                  |
| 議長   | <p>異議なしと認めます。よって議案第１号については、原案のとおり決定します。</p>                                                                                                                                                                                                                                       |
| 議長   | <p>以上をもちまして、議案第１号に係る全ての議事を終了いたします。</p>                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                      |                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 議長                                                   | <p style="text-align: center;">【午前 9 時 1 2 分 議事終了】</p> <p>引き続き協議報告会を開催いたします。</p>                                                                                                                                              |
| <u>協議報告事項 1 農地法第 4 条第 1 項第 7 号の規定による転用届出に対する専決処分</u> |                                                                                                                                                                                                                               |
| <u>協議報告事項 2 農地法第 5 条第 1 項第 6 号の規定による転用届出に対する専決処分</u> |                                                                                                                                                                                                                               |
| 議長                                                   | 協議報告事項 1 農地法第 4 条第 1 項第 7 号の規定による転用届出に対する専決処分について、協議報告事項 2 農地法第 5 条第 1 項第 6 号の規定による転用届出に対する専決処分について を事務局から説明をいたさせます。                                                                                                          |
| 事務局                                                  | <p>協議報告事項 1 農地法第 4 条第 1 項第 7 号の転用届出に関する専決処分についてでございますが、今回報告は 1 件でございます。</p> <p>番号 1 につきましては、駐車場敷のための転用です。</p> <p>協議報告事項 2 農地法第 5 条第 1 項第 6 号の転用届出に関する専決処分についてでございますが、今回報告は 1 件でございます。</p> <p>番号 1 につきましては、住宅敷の拡張のための転用です。</p> |
| 議長                                                   | <p>説明が終了いたしました。これから御意見・御質疑等お伺いします。御意見・御質疑等ございましたらお願いいたします。</p> <p style="text-align: center;">[質疑等なしという声あり]</p>                                                                                                               |
| <u>協議報告事項 3 農地法第 1 8 条第 6 項の規定による通知</u>              |                                                                                                                                                                                                                               |
| 議長                                                   | 続きまして、協議報告事項 3、農地法第 1 8 条第 6 項の規定による通知についてを事務局から説明をいたさせます。                                                                                                                                                                    |
| 事務局                                                  | <p>協議報告事項 3 農地法第 1 8 条第 6 項の規定による通知についてでございますが、今回報告は 1 件でございます。</p> <p>番号 1 については、平成 3 0 年 1 月 5 日に届出のあったものです。</p>                                                                                                            |
| 議長                                                   | <p>説明が終了いたしました。これから御意見・御質疑等お伺いします。御意見・御質疑等ございましたらお願いいたします。</p> <p style="text-align: center;">[質疑等なしという声あり]</p>                                                                                                               |
| <u>協議報告事項 4 その他</u>                                  |                                                                                                                                                                                                                               |
| 議長                                                   | 質疑もないようですので、協議報告事項 4 その他に移ります。事務局から内容説明をいたさせます。                                                                                                                                                                               |
| 事務局                                                  | 「農地利用最適化推進 1・1・1 運動推進要領」についてですが、2 月総会時に「提出用」で報告してください。要領を確認の上、必ず 1 つは実施していただきたくようお願いします。                                                                                                                                      |

|       |                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 事務局   | <p>農地転用等許可後の現地確認についてですが、１２月総会でお願いをさせていただきました、農地転用等許可後の現地確認についての提出をお願いいたします。</p>                                                                                                                                                    |
| 事務局   | <p>農業委員会活動記録簿の記入についてですが、別添のとおり、農業委員会活動記録簿の記入について確認と必要に応じて過去の記録簿の見直し、追記をお願いします。</p> <p>この記録簿は、県交付金等の会計監査の証拠書類でもありますため、会計監査で指摘を受けないために御協力をお願いします。</p>                                                                                |
| 事務局   | <p>農業委員会活動記録の提出についてですが、提出がお済みでない方は、総会後に提出をお願いします</p>                                                                                                                                                                               |
| 事務局   | <p>農業者等と農業委員会との意見交換会についてですが、２月２日実施されます。</p> <p>前回の総会でお願いした委員の方々は出席をお願いします。</p>                                                                                                                                                     |
| 事務局   | <p>埼葛地方協議会農業委員、推進委員等研修会についてですが、平成３０年１月３１日（水）午後１時３０分から３時３０分、受付は午後１時からとなっております。会場は三郷市文化会館の小ホールです。</p> <p>進藤会長、白石委員、江口委員、吉田推進委員、大久保推進委員の５名が出席の予定となっておりますので、よろしくお願いいたします。</p>                                                          |
| 事務局   | <p>来月の農地改良等現地パトロールについてですが、パトロール表の太枠部分をご覧ください。１月２８日～平成３０年１月２４日までの４週間分の担当です。</p> <p>それぞれの区域の担当者の方は、総会後などにおきまして、日程調整をお願いいたします。</p>                                                                                                    |
| 事務局   | <p>来月総会についてですが、２月２３日（金）午前９時からとなっております。議事録署名委員の関山委員、小野田委員の両委員は来月印鑑をお願いします。</p> <p>総会終了後、４０～５０分程度の人権研修を行う予定ですので、御協力ください。</p>                                                                                                         |
| 事務局   | <p>今月の発表について、担当の委員からお願いします。</p>                                                                                                                                                                                                    |
| 大久保委員 | <p>これからの農業経営にとって厳しい時代に入っていくが、どのような取組をしていくか、ということについて、福井県大野市の農事組合法人である川上生産組合を視察してきました。耕作面積は３４ｈａで水稻、大麦、ソバ、ネギ、サトイモ等を生産しています。除草剤を使わずに草刈機での作業を行っていることが特徴的でした。</p> <p>今後も白岡でも担い手・就農者を育てていくことが大切にし、遊休地を増やさないような方策を考えていかなければならないと思います。</p> |

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 進藤委員  | <p>自分がやっている観葉植物についてお話させていただきます。事業をはじめた５０年前ころは観葉植物に関心を持っていただけない状態でしたが高度経済成長期を迎え観葉植物が受け入れられるようになりました。その後のバブルの崩壊とともに業績も伸び悩むようになりましたが、構造改革をしながら持ち直してきました。今ではこだわりを持ったオリジナルの商品も作っています。</p> <p>農業は厳しい状況であるという話を聞くことがありますが、農業はダメなのではなく、どうやっていくか、いいところから拾っていく必要があるのでは、と思います。農地のことは委員だけでやるのではなく、行政区、議員、職員全員で農業を盛り立てて対処していかないといけない問題です。現在、白岡には米を作る人、野菜を作る人が入ってきています。みなさんで、白岡の農地をよくしていくように頑張っていきたいと思います。よろしくお願いします。</p> |
| 議長    | <p>内容説明が終了いたしました。全体を通しまして御意見・御質疑等ございませんか。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 大久保委員 | <p>毎月パトロール表を配付していただいているが、とくに変更等がないようであれば、配付せずに節約してもいいのではないのでしょうか。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 事務局   | <p>次回からは配付せずに、口頭での連絡とさせていただくこととします。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 議長    | <p>以上をもちまして、本日の総会を閉会といたします。</p> <p style="text-align: center;">【終了 午前９時４５分】</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |